



**LA VILLE DE SAINTES**, 26 000 habitants située en Charente-Maritime, à proximité de l'océan (30 mn), de La Rochelle et de Bordeaux (1h par l'A10), est la ville centre de la Communauté d'Agglomération représentant 62 000 habitants.

## RECRUTE

### Un.e Directeur.trice de l'aménagement du foncier et de l'urbanisme

Catégorie A  
Temps complet

La Direction de l'Aménagement, du Foncier et de l'Urbanisme est composée de 10 personnes ; Un directeur, une assistante de direction, 3 agents en urbanisme, 2 agents en foncier et 3 agents à l'aménagement-environnement. Sous l'autorité du Directeur des Service Techniques le/la Directeur.trice de l'aménagement du foncier et de l'urbanisme participe à la définition et à la mise en œuvre des orientations stratégiques en matière d'urbanisme et d'aménagement il /elle pilote l'ensemble des moyens nécessaires à sa mise en œuvre.

✓ Vous proposez des stratégies et conseillez les élus et les services notamment en matière de conduite de projets complexes. Vous veillez à la cohérence des projets avec la politique urbaine de la collectivité et le développement des politiques publiques d'aménagement, durables et intégrées (articulation avec l'habitat, les transports, l'économie, l'environnement, les interventions techniques, voire la politique de la ville)

✓ Vous conduisez les projets en matière de planification urbaine et d'aménagement urbain. Vous mettez en place les orientations en matière de planification urbaine, d'aménagement des stratégies foncières et de droit des sols. Vous accompagnez les projets et les opérations d'aménagement urbain.

✓ Vous encadrez l'équipe des agents de la direction de l'aménagement du foncier et de l'urbanisme. Vous organisez et coordonnez l'action des différents partenaires.

✓ Vous supervisez la gestion de l'instruction dans le périmètre des Sites Patrimoine Remarquable (SPR) de la commune. Vous assurez la gestion des fonciers bâtiments et terrains appartenant à la commune.

#### Profil

✓ De formation supérieure (bac +5) dans le domaine de l'urbanisme, l'aménagement du territoire et le développement local vous possédez nécessairement une expérience similaire.

✓ Vous connaissez l'environnement institutionnel, juridique, financier et les processus de décisions des collectivités. Vous êtes capable de manager une équipe pluridisciplinaire, d'organiser l'activité d'un service.

✓ Vous maîtrisez les enjeux de territoire et d'aménagement, les évolutions et le cadre réglementaire en matière des activités liées à l'urbanisme pour une collectivité.

✓ Vous possédez des méthodes d'analyse, de diagnostic et d'évaluation, vous maîtrisez l'ingénierie de projet et savez la mettre en œuvre. Vous apportez votre expertise au processus de décision. Vous êtes réactif.ve et innovant.e.

✓ Vous savez communiquer vous possédez de la diplomatie et le sens du relationnel. Vous êtes à l'écoute et ouvert.e, vous savez négocier et vous positionner comme médiateur.trice entre intérêts divergents.

Recrutement par voie statutaire, Catégorie A, à défaut contractuel (CDD).  
Rémunération statutaire / prime / régime indemnitaire / CNAS / chèques-déjeuner.

**Merci d'adresser votre candidature, lettre de motivation et CV obligatoires, dernier arrêté de situation administrative avant le 30 avril 2021 à :**

**Monsieur le Maire de Saintes,**  
Direction des Ressources Humaines  
B.P 319 – 17107 SAINTES CEDEX

**Courriel [c.lampin@ville-saintes.fr](mailto:c.lampin@ville-saintes.fr)**